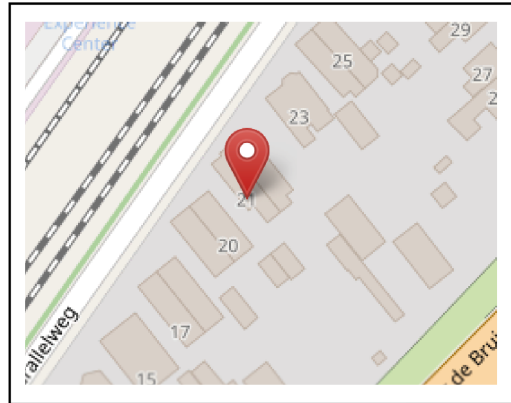


Dubbel woonhuis
Zuider Parallelweg 21,22,
6953 DB Dieren

Monumentgegevens

Monumentnummer 0000125, 0000126
Inschrijving register 15 juni 2009
Kadastrale aanduiding Dieren U 3773, U 3772



In 1906 gebouwd dubbel woonhuis naar ontwerp- en in opdracht van de bouwkundige/aannemer? B.J. Beeftink. Het pand toont in de detaillering invloeden van de Jugendstil zoals tot uitdrukking komt in het gebruik van verschillende kleuren verblendsteen voor de voorgevel, de hoefijzerboog boven de ingang en de muurankers in de voorgevel. De witgeschilderde bepleisterde zijgevels met in rode verblendsteen uitgevoerde rollagen en de groen geschilderde bewerkte windveren en het sierspantje in de topgevel geven het pand een rustiek-landelijk aanzien. Het schuin ten opzichte van de weg geplaatste pand wordt omgeven door een tuin. Het ijzeren tuinhok is niet meer aanwezig.

Dwarshuis van één bouwlaag op een rechthoekige plattegrond gedekt door een afgeplat mansardedak (voorschild: Tuile du Nord pan, achterschild: Hollandse pan). Rondom lopende uitgemetselde plint. De voorgevel is drie traveeën breed en heeft een risalerende met één verdieping verhoogde middentravee met een topgevel gedekt door een haaks op het mansardedak staand zadeldak met bewerkte windveren en een deels bewaarde sierspant met makelaar. Het pand heeft een uitgemetseld plint in rode verblendsteen afgedekt door idem profielstenen met op de hoeken blokjes natuursteen. De opvallende symmetrische voorgevel is uitgevoerd in felrode en gele verblendsteen en later? wit geschilderde verblendsteen en kalkzandsteen. Onder de gootlijst een uitgemetseld rondboogfries in gele verblendsteen.

Linker en rechtertravee hebben beide een rechthoekig schuifraam met een bovenlicht met 2x4 ruiten onder een blinde segmentboog waarbij het boogveld een decoratie heeft van witte en felrode verblendsteen in een dambordpatroon. Het rechterraam heeft nog persiënnes. De segmentbogen zijn in afwisselend felrode en witte baksteen uitgevoerd. De linker- en rechtertravee worden verder verlevendigd door rollagen van witte verblendsteen. De middentravee bevat het verdiept, onder een afwisselend in witte en rode verblendsteen uitgevoerde hoefijzerboog gelegen ingangsportiek met twee toegangsdeuren uit de bouwtijd. De hoeken van de middentravee zijn in felrode verblendsteen uitgevoerd en licht uitgemetseld en worden in de topgevel door een rondboog verbonden. Het in witte geschilderde? steen uitgevoerde boogveld bevat op de verdieping twee kleine rechthoekige schuiframen met bovenlichten (2x4 ruiten) onder twee blinde in rode verblendsteen uitgevoerde rondbogen. De boogvelden hebben een decoratie van felrode en witte of wit geschilderde steen in een dambordpatroon. Linkerzijgevel: de witgepleisterde gevel heeft drie vensterassen met ramen op de begane grond en verdieping als in de voorgevel. Boven de vensters blinde segmentbogen met een decoratie als in de voorgevel (helaas wit geschilderd). De ramen op de begane grond zijn van persiënnes voorzien. De zijgevels zijn verder versierd met rollagen in felrode verblendsteen ter hoogte van kalf en bovendorpel van de vensters (eveneens wit geschilderd). Het dak wordt afgesloten door bewerkte windveren.

Achtergevel: deels oorspronkelijke uitbouw op een rechthoekige plattegrond onder een plat dak voorzien van een schoorsteen in rode verblendsteen.

Rechterzijgevel: de witgepleisterde gevel heeft drie vensterassen met ramen op de begane grond en verdieping als in de voorgevel. Boven de vensters blinde segmentbogen met een decoratie als in de voorgevel. De ramen op de begane grond zijn van persiënnes voorzien. De zijgevels zijn verder versierd met rollagen in felrode verblendsteen ter hoogte van kalf en bovendorpel van de vensters. Het dak wordt afgesloten door bewerkte windveren.

Conclusie.

Van architectuurhistorische waarde omwille van de gaaf bewaard gebleven hoofdvorm, de detaillering en het materiaalgebruik. Fraai en gaaf bewaard dubbel woonhuis in rustiek-landelijke stijl met Jugendstil elementen zoals de hoefijzerboog boven de ingang en het gebruik van verschillende kleuren verblendsteen. De rijke decoratie diende waarschijnlijk ook om de status en deskundigheid van de aannemer te benadrukken. Het pand vormt een onderdeel van de deels waardevolle lintbebouwing langs de spoorweg en is medebepalend voor de karakteristiek hiervan. Voldoet aan de basisnormen a en b, alsmede aan de meerwaarden 1, z en 4. Op grond van bovenstaande voldoet het pand aan artikel 1, sub a, b en c van de gemeentelijke monumentenverordening.

Literatuur/afbeeldingen:

Gemeentearchief Rheden: zie onder ingekomen stukken 1906.

Opnamedatum: 17-10-1989(f), 25-07-1990(w)

Inventarisator: Gelders Genootschap (R.C.)

Neg. nrs. : D-f.13-14, w.16-20.



Voor- en rechterzijgevel – 2016.

Foto: Harry Meijer / fotoclub Veluwezoom

© CC BY-NC-ND