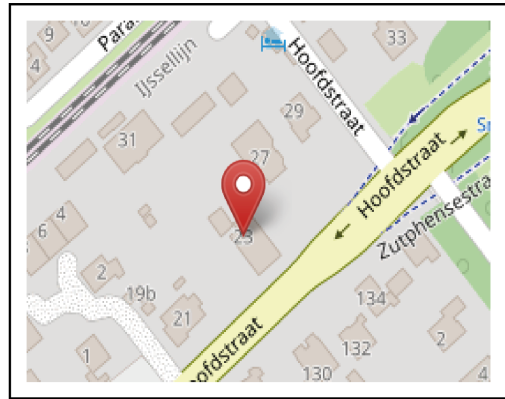


Woonhuis "Welgelegen"
Hoofdstraat 23
6994 AC De Steeg

Monumentgegevens

Monumentnummer 0000030
Inschrijving register 24 december 2008
Kadastrale aanduiding Dieren T 559



Woonhuis "Welgelegen".

Het pand markeert met zijn ondiepe voortuin de overgang tussen de teruggeplaatste panden zoals Casa Cara en de in dezelfde rooilijn gelegen. Het bouwtype herinnert aan de in de landelijke omgeving veel toegepaste dwarshuizen met achterhuis welke voortvloeide uit het onderscheid in een woon- en bedrijfsgedeelte.

Het voorhuis is samengesteld uit een rechthoekige begane grond met een zolderverdieping onder een zadeldak met gesmoorde oudhollandse pannen. De voorgevel bezit een risalerende middenpartij welke bovendaks is afgedekt met een flauw hellend zadeldak. In deze middenpartij is een portiek met gepleisterde omlijsting opgenomen, waarvan de voordeur is vervangen door een raam met roede-indeling welke is afgestemd op de ter weerszijden in de voorgevel aanwezige schuiframen. Op de hoeken van het voorhuis zijn eenvoudig ingedeelde gepleisterde penanten aangebracht. De symmetrisch in de gevels geplaatste schuiframen zijn voorzien van persiënnes.

Het achterhuis bestaat uit een met gesmoorde pannen gedekt wolfsdak boven gepleisterde gevels waarvan de indeling is gewijzigd.

Conclusie:

Als een der in het dorp De Steeg weinig voorkomende eind 19e -eeuwse dwarshuizen met achterhuis is "Welgelegen" van algemeen belang voor het zichtbaar houden van de ontwikkelingsgeschiedenis van het dorp. Ondanks de plaatsgevonden wijzigingen is het pand in voldoende mate herkenbaar als karakteristiek voor de tijd van het ontstaan en is van algemeen belang wegens zijn schoonheid op zichzelf, alsmede in verband met de omgeving (art. 1 lid 1 sub a en c van de gemeentelijke monumentenverordening).

Nu dit pand bovendien voldoet aan de door Burgemeester en Wethouders vastgestelde basisnormen a en b, alsmede aan de daarop aansluitende worden beschouwd.



Voor en rechterzijgevel Huis Welgelegen – 2016.

Foto: Els van Leening / fotoclub Veluwezoom © CC BY-NC-ND