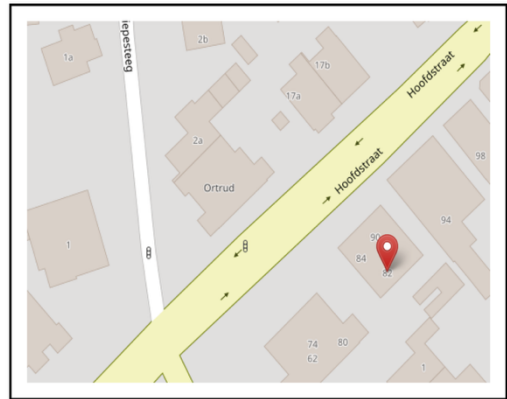


Villa Avondrood
Hoofdstraat 82 t/m 92
6994 AK De Steeg

Monumentgegevens

Monumentnummer 0000035
Inschrijving register 24 december 2008
Kadastrale aanduiding Dieren T 659



Villa 'Avondrood'.

Dit pand wordt aan de rechterzijde geflankeerd door het voormalig pension Villa Kastanjeoord en aangemerkte zone langs de Hoofdstraat.

Het pand bestaat uit een symmetrisch ingedeelde vierkante begane grond met in de van een gepleisterde geprofileerde omlijsting voorziene portiek bevindt zich de voordeur met bovenlicht.

De voorgevel is voorzien banden, terwijl de indeling bestaat uit tuindeuren ter weerszijde van de middenpartij, alsmede een T-raam naast deze deuren. De trommels boven de kozijnen zijn gefigureerd. In samenhang met de recentelijke herindeling ten behoeve van wooneenheden zijn de achter- en zijgevels enigszins gewijzigd, zijn lage zolderramen in het fries geschilderd. Bovendien is de dakbedekking vervangen door sneldek pannen waarin dakramen zijn aangebracht.

Conclusie:

Als een der overgebleven villa's uit de 2e helft van de 19e eeuw is het pand van algemeen belang voor het zichtbaar houden van de ontwikkelingsgeschiedenis van De Steeg. Ondanks enkele aangebrachte veranderingen is het pand karakteristiek voor de tijd van het ontstaan en is van algemeen belang wegens zijn schoonheid op zichzelf, alsmede in verband met de omgeving (art. 1 lid 1 sub a en c van de gemeentelijke monumentenverordening).

Nu dit pand bovendien voldoet aan de door Burgemeester en Wethouders vastgestelde basisnormen a en b, alsmede aan de daarop aansluitende meerwaarden nrs 1, 2, 3, 4 en 7, moet het als waardevol en het behouden waard worden beschouwd.



Voorgevel Villa Avondrood – 2016. Foto: Kees van Eijssen / fotoclub Veluwezoom © CC BY-NC-ND