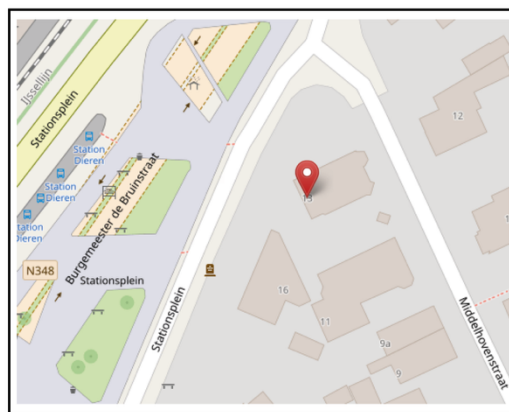


Villa
Middelhovenstraat 13,
6953 BV Dieren

Monumentgegevens

Monumentnummer 0000096
Inschrijving register 16 juni 2009
Kadastrale aanduiding Dieren U 1620



De villa werd in 1903 gebouwd naar een ontwerp van de Dierense bouwkundige J.R. Schoonman voor zijn vader de timmerman A.R. Schoonman. De op de hoek van de Middelhovenstraat en het Stationsplein gelegen villa wordt omgeven door een tuin van de weg gescheiden door een ijzeren sierhek uit de bouwtijd. Oorspronkelijk lag naast het pand nog een villa die het eigenlijke hoekpand vormde.

Het op een nagenoeg rechthoekige plattegrond gebouwde pand bestaat uit twee verdiepingen gedekt door een afgeplat schilddak (rode Tuile du Nord pan). De gootlijst van het ver overstekende dak wordt gedragen door in het fries gelegen eenvoudige korbelen op een houten architraaflijst. Het huis heeft een licht uitgemetselde plint afdekt door zwarte afgeschuinde verblendsteen.

De vensters van de verdieping en de erker van de voorgevel worden vrijwel alle afgesloten door natuur- of cementttenen lateien. De overige vensters worden over het algemeen door een 1% steens strek afgesloten. Alle vensters waren oorspronkelijk van persiennes voorzien.

De twee assen brede voorgevel heeft links op de begane grond en op de verdieping een T-schuifraam met een bovenlicht met 2x4 ruiten. Rechts op de beganegrond een driezijdige erker met een driezijdig schilddakje met bitumineuze leien die de oorspronkelijke leipannen vervangen. In de schuine zijden enkelruits schuiframen met bovenlichten met 2x2 ruiten, deels nog voorzien van persiennes. Aan de voorzijde een groot enkelruits schuifraam met een bovenlicht met 2x4 ruiten. De verdieping heeft een T-schuifraam met bovenlicht met 2x4 ruiten.

De afgeschuinde hoek tussen voor- en linkerzijgevel heeft op de begane grond een kleine erker op een rechthoekige plattegrond afgedekt door een afgeplat schilddakje (voorzien van bitumineuzeleien) waarvan de bovenzijde tot balkon dient en voorzien een eenvoudige houten balustrade. De erker heeft een enkelruits schuifraam met een bovenlicht (2x4 ruiten). Op de verdieping dubbel openslaande balkondeuren met bovenlicht (2x4 ruiten).

Linkerzijgevel: twee vensterassen. De twee vensters op de verdieping en links op de beganegrond zijn voorzien van T-schuiframen met bovenlichten met 2x4 ruiten. Rechts op de begane grond via enkele hardstenen treden te bereiken schuifdeur met bovenlicht (2x4 ruiten). De schuifdeur en het venster op de begane grond zijn nog van persiennes voorzien. In de plint twee kelderramen.

Achtergevel: twee vensterassen waarbij de rechtertravee licht naar voren springt. Links een uitgebouwde bijkeuken onder plat dak dat als balkon fungeert en voor zien is van een zeer eenvoudige houten balustrade. In de uitbouw een T-schuifraam met een bovenlicht met 2x3 ruiten (beide met recent aangebrachte voorzetramen). Rechts een vermoedelijk enige jaren na de bouw aangebrachte serre. De verdieping heeft een deur naar het balkon met een bovenlicht met 2x4 ruiten.

Rechterzijgevel: opvallend in is het vrijwel geheel ontbreken van ramen hoewel zich in deze de ingang bevindt. In de plint ijzeren vierruits kelderraampjes. De iets uit het midden gelegen ingang is bereikbaar via een hardstenen trap van drie treden die leidt een bordes en voorzien is van een gedecoreerde ijzeren leuning. De deur met bovenlicht (2x3 ruiten) uit de bouwtijd is voorzien van smeedijzeren rooster. Onder de trap naar de ingang een trap naar de kelderingang.

Rechts naast de voordeur een venster (ter verlichting van hal en trappenhuis) met een gemetseld kalf. Het venster heeft een openslaand raam waarvoor diefijzers en een bovenlicht met 2x2 ruiten. Rechts een via een bakstenen trapje te bereiken voormalige dienstingang met een oorspronkelijke deur met roedeverdeling (2x2 ruiten). recht van deze ingang en geheel rechts op de verdieping twee kleine toiletraampjes.

De fraaie betimmering van de schoorsteenboezem is afkomstig uit het door A.R. Schoonman ontworpen pand Middelhovenstraat 10.

Conclusie.

Van architectuurhistorische waarde omwille van de gaaf bewaard gebleven hoofdvorm, de detaillering en het materiaalgebruik. Markant gelegen villa in sobere overgangsstijl o.a. van belang als voormalig woonhuis van de Dierense bouwkundige A.R. Schoonman. Het pand is met name waardevol als onderdeel van de historische villabebouwing (waaronder ook een kerkje) van de Middelhovenstraat die v.n.l. door de Dierense bouwkundigen A.R. Schoonman en J.R. Schoonman tussen 1895 en 1912 ontworpen werd. Deze villa's geven een duidelijk beeld van de ontwikkeling van de diverse bouwstijlen in de bovengenoemde korte periode in het bijzonder omdat ze alle in een andere stijl ontworpen zijn.

Voldoet aan de basisnormen a en b, alsmede aan de meerwaarden I en 2. Op grond van bovenstaande voldoet het pand aan artikel 1, sub a, b en c van de Gemeentelijke Monumentenverordening.

Opnamedata: 11-10-1989(d), 19-03-1990(m) ,
02-05-1990(r), 29-08-1990(aa)

Inventarisator: Gelders Genootschap (R.C.)

Neg. nrs. : D-d.10-11, m.6, r.14, aa.23.



Voor- en linkerzijgevel – 2017. Foto: Drikus Wolsink / fotoclub Veluwezoom © CC BY-NC-ND