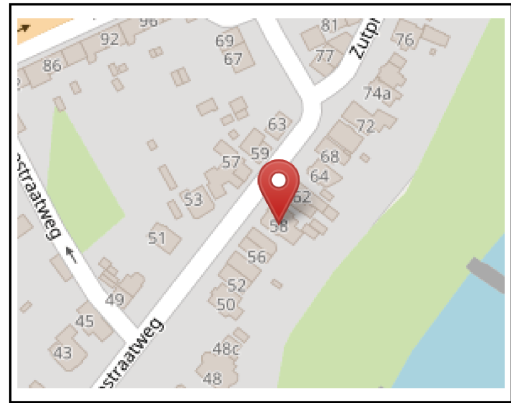


Pension IJsselzicht
Zutphensestraatweg 58,
6953 CN Dieren

Monumentgegevens

Monumentnummer 0000140
Inschrijving register 15 juni 2009
Kadastrale aanduiding Dieren U 1978



In 1907 naar een ontwerp van de Dierense architect G.J. Uiterwijk en in opdracht van M. Kaars gebouwde kleine villa/pension IJsselzicht. Het pand vertoont late invloeden van de renaissancestijl en de chaletstijl. Het gebruik van o.a. de rode verblendsteen getuigt van de invloed van de nieuwere bouwkunst. De indeling en plattegrond zijn echter nog traditioneel van opzet. De voor- en achtertuin zijn grotendeels recent verhard. Oorspronkelijk werd de voortuin door middel van een ijzeren sierhek van de weg gescheiden.

Bakstenen pand van één verdieping gebouwd op een rechthoekige plattegrond onder een afgeplat overstekend door consoles gedragen aan drie zijden omlopend schilddak gedekt met rode Tuile du Nord pannen. De vensters in de voorgevel en rechterzijgevel worden afgesloten door een in rode verblendsteen uit gevoerde blinde segmentboogjes met witgepleisterde sluitstenen. De ramen zijn recent vrijwel alle gewijzigd en van dubbel glas voorzien. De gevels worden verlevendigd door horizontaal over de gevel lopende witgepleisterde banden (speklagen) ter hoogte van de bovendorpels en lekdorpels van de vensters. Rondlopende gepleisterde en grijs geschilderde plint.

Voorgevel: asymmetrisch ingedeelde gevel van de drie traveeën. Brede voorgevel met links een met één verdieping verhoogde en licht vooruitspringende travee die opgevat is als hoektoren onder door een overstekend door consoles gedragen tentdak gedekt met rode Tuile du Nord pannen en bekroond door een piron. Begane grond met twee vensters, verdieping één venster net ter weerszijden van de segmentboog een smeedijzeren sieranker. Hoeken benadrukt door metselwerk in rode verblendsteen. In de middentravee de voordeur met smeedijzeren raamhek en bovenlicht (2x3 ruiten) waarboven een luifel in de vorm van een lessenaarsdakje gedragen door een bewerkte houten console. Rechts één venster. De afgeschuinde, licht uitgemetselde hoektravee rechts (hoeken als in de linkertravee met metselwerk in rode verblendsteen) heeft één smal venster.

Linkerzijgevel: links een smal liggend vensters met een tweedelig raam. De gevel is verder blind uitgevoerd.

Achtergevel: onderkelderd uitgebouwd terras. Begane grond voorzien van verschillende latere toevoegingen o.a een aangebouwde keuken en serre met bovenliggend balkon. De verdieping bevat twee muuropeningen afgesloten door een rollaag waarin o.a. Een deur naar het balkon, beide zijn voorzien van bovenlichten met roedeverdeling (4x2).

Rechterzijgevel: rechts één venster als in de voorgevel en twee deels in plint opgenomen rechtgesloten keldervensters.

Conclusie

Het pand is van architectuurhistorische waarde onwille van de bewaarde hoofdvorm, redelijk gaaf bewaarde detaillering materiaalgebruik. Het pand is een laat voorbeeld van de nauwe-renaissancestijl en chaletstijl in de woonhuisarchitectuur in Dieren. Het pand is verder van belang als onderdeel van de historische merendeels uit villa's bestaande bebouwing van de Zutphensestraatweg. Voldoet aan de basisnormen a en b, alsmede aan de meerwaarden 1, 2 en 4. Op grond van bovenstaande voldoet het pand aan artikel 1, sub a, b en c van de gemeentelijke monumentenverordening.

Opnammedata: 17-10-1989(e), 13-12-1990(kk)

Inventarisator: Gelders Genootschap (R.C.)

Neg.nrs.: D-e.24, kk.15-17.



Voorgevel – 2016.

Foto: Tonny Hoevers / fotoclub Veluwezoom

© CC BY-NC-ND