

Villa Panorama, woonhuis Kantoor
Arnhemsestraatweg 35
6881 ND Velp

Monumentgegevens

Monumentnummer 0000243
Inschrijving register 22 november 2008
Kadastrale aanduiding Velp E 526



Historie en ligging:

Vrijstaand pand, gelegen aan de zuidzijde van de Arnhemsestraatweg. Het pand werd volgens een in de rechterzijgevel aangebrachte gevelsteen gebouwd in 1890 ("De eerste steen gelegd door G. Outshoorn, Velp 27 mei 1890"). De gebruikte bouwstijl was de neorenaissance. Het pand heeft een voorplein en een diepe achtertuin. Het bakstenen voetmuurtje dat het voorplein van de straat scheidt is niet oorspronkelijk.

Plattegrond en opbouw:

Het pand heeft twee bouwlagen en is opgetrokken in baksteen, gemetseld in kruisverband. Om het pand loopt aan de onderzijde een gepleisterde en grijs geschilderde plint. De gevels zijn aan alle zijden voorzien van gepleisterde speklagen. De vensters in de voor- en zijgevels zijn voorzien van segmentbogen met gepleisterde geboorte- en sluitstenen en gepleisterde boogvelden. De venster- en deuropeningen in de achtergevel hebben strekken met gepleisterde geboorte- en sluitstenen. De gevelhoeken worden geaccentueerd door pilasters, die in de zijgevels eenvoudig zijn uitgevoerd met verdiepte panelen. De pilasters in de voorgevel zijn rijker gedetailleerd met verdiept liggende panelen, horizontale profiellijsten ter hoogte van de speklagen en rijk bewerkte kapitelen. De bases van de deze voorgevelpilasters lopen schuin af en hebben een diamantkop.

De verdieping scheiding wordt in de gevels aangeduid met een geprofileerde cordonlijst. De vensters op de verdieping hebben een doorlopende vensterdorpel. De gevels eindigen aan de bovenzijde met een hoofdgestel met een architraaflijst, een fries dat in de voorgevel is voorzien van verdiept liggende panelen en consoles en een omgecorniste kroonlijst.

Het samengestelde schilddak is gedekt met gesmoorde oud Hollandse pannen. Op het dak bevindt zich ter hoogte van de middenas van de voorgevel een daktorentje met een spits toelopend schilddak, belegd met asfaltleien. De kroonlijst is halcirkelvormig gezwenkt. Rechts van dit torentje bevindt zich op het dakschild een dakkapel met een 4-ruits draairaam en een halcirkelvormig fronton.

Voorgevel:

De gevel heeft een asymmetrische indeling en drie, in diepte verspringende, gevelvlakken. Het rondbogige ingangsportiek bevindt zich in het middelste gevelvlak en heeft een dubbele paneeldeur met halcirkelvormig bovenlicht met waaivormige roedeverdeling en een 6-hoekige lantaarn. Boven het portiek bevindt zich een T-schuifraam met dáár weer boven het daktorentje met drie smalle draairamen met boven het middelste een rondboog met halcirkelvormig gepleisterd boogveld en een sluitsteen.

Het linker gevelvlak dat terugspringt heeft twee vensterassen. Op de begane grond bevindt zich, voor twee dubbele tuindeuren met panelen op de onderzijde en een

enkelruits bovenlicht, een bordes met smeedijzeren hekwerk. De verdieping heeft twee identieke, naar binnen draaiende, dubbele balkondeuren. Voor deze deuren bevinden zich smeedijzeren hekjes.

Het naar voren springende geveldeel rechts heeft eveneens twee vensterassen en aan weerszijden een pilaster als vernoemd. De twee vensters op elke bouwlaag zijn voorzien van 2-ruits schuiframen. Onder de vensters op de eerste bouwlaag bevinden zich rechthoekige panelen.

Linker zijgevel:

Deze gevel heeft linksonder in de plint een rechthoekig getralied keldervenster. Links en rechts in de gevel bevindt zich op de begane grond een vensteropening met een niet zichtbare invulling. Daartussen bevindt zich ter hoogte van de begane grond, de cordonlijst en de verdieping een rond venster met gietijzeren traceerwerk (bloemmotief). De vensters boven en beneden worden doorsneden door een gepleisterde speklaag. Uiterst links bevindt zich de zijkant van een later aangebrachte, één laags aanbouw met plat dak en balkon. In deze zijgevel bevindt zich één recht afgesloten deuropening met een niet zichtbare invulling en een voorliggende bakstenen trap met balustrade en hardstenen deklijsten.

Achtergevel:

De achtergevel is slechts ten dele bekeken. Ze bevat enkele recht afgesloten venster- en deuropeningen met gepleisterde geboorte- en sluitstenen, speklagen en een geprofileerde cordonlijst. Rechts bevindt zich de reeds genoemde één laags aanbouw, links bevindt zich een tweelaags gedeelte met op de verdieping een T-schuifraam. Zowel het één laags- als het gedeelte met twee bouwlagen zijn aan de bovenzijde afgesloten met een eenvoudig geprofileerde gootlijst. In het boven de één laags aanbouw zichtbare gevelgedeelte van het hoofdblok bevinden zich twee segment-boogvormige balkondeuropeningen met een vernieuwde invulling.

Rechter zijgevel:

Deze gevel heeft links op de begane grond en op de verdieping een 2-ruits schuifraam. In het midden van de gevel bevindt zich op de verdieping een venster met vernieuwde invulling. Rechts bevinden zich boven elkaar eveneens twee vensters met vernieuwde invulling. Uiterst rechts bevindt zich in de tweelaags aanbouw een schuifpui met klapparamen.

Bijgebouwen:

Links achter het huis staat een één laags en tot bedrijfsruimte omgebouwd koetshuis met één bouwlaag en een zolderverdieping. De korfboogvormige deuropening heeft een vernieuwde invulling. Daarboven bevindt zich een getoogde muuropening met gepleisterd boogveld. Ter hoogte van de boven- en onderdorpels bevinden zich speklagen. Het zadeldak wordt aan de voorzijde afgesloten met een gesneden houten lijst en makelaar. De zijgevels zijn gedeeltelijk vernieuwd.

Reden van plaatsing:

Het pand bezit stedenbouwkundige waarde:

- als onderdeel van een de grotendeels nog uit villa's en herenhuizen bestaande bebouwing aan de Arnhemsestraatweg uit de periode voor 1940. Het pand heeft als zodanig een ensemblewaarde.

Het pand bezit architectuurhistorische waarde:

- omwille van de gaaf bewaard gebleven hoofdvorm, de detaillering en het materiaalgebruik; Ook het naastgelegen koetshuisje is in hoofdvorm en met behoud van

- enkele details bewaard gebleven.
- als goed voorbeeld van een pand, gebouwd in neorenaissance stijl.

Voldoet aan de basisnormen a en b alsmede aan de meerwaarden 1b, 1d, 2a, 2c. Op grond van bovenstaande voldoet het pand aan artikel 1, sub a, b en c van de gemeentelijke monumentenverordening.



Voorgevel Villa Panorama – 2016 Foto: Wim Smallegange / Fotoclub Veluwezoom © CC BY-NC-ND