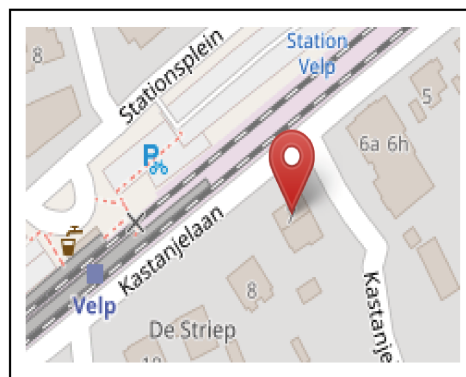


Villa
Kastanjelaan 7-7a
6883 HX Velp

Monumentgegevens

Monumentnummer 0000323
Inschrijving register 21 november 2008
Kadastrale aanduiding Velp H 2926



Historie en ligging:

Blokvormige villa gebouwd ca. 1870 in de trant van het voor deze jaren karakteristieke nog sterk in de neoclassicistische traditie staande sobere Eclecticisme. Typierend is de aan de Lodewijkstijlen ontleende ornamentiek zoals de kuif boven het balkon. Het pand vormt een onderdeel van vanaf de aanleg van de spoorweg Arnhem - Zutphen, in de jaren 1862-1865, tot stand gekomen, voornamelijk uit villa's bestaande lintbebouwing aan de langs de spoorlijn gelegen wegen in Velp (deze wegen zijn vrijwel alle gelijktijdig met de spoorweg aangelegd). De villa is hierbij gelegen in een der best bewaarde gedeelten van het spoorweglint (het andere deel wordt gevormd door de bebouwing aan het zuidelijk deel van de Zuider Parallelweg). De oorspronkelijke laanbeplanting met kastanjabomen is verdwenen. De villa's aan lint dit werden gebouwd voor o.a. oud-Indischgasten die door het natuurschoon van de Veluwezoom werden aangetrokken. Het pand is met de voorgevel naar de spoorweg gericht en wordt omgeven door een tuin met opgaand geboomte. In de achtertuin ligt het voormalige sterk aangetaste koetshuis van de villa van één bouwlaag onder een zadeldak. (inmiddels in eigendom van eigenaar Kastanjelaan 14).

Plattegrond en opbouw:

Het in baksteen opgetrokken pand is gebouwd op een vierkante plattegrond en heeft twee bouwlagen onder een afgeplat schilddak gedekt met gesmoorde oudhollandse pannen. Rondom lopende gepleisterde, grijs geschilderde plint.

De gevels wordt afgesloten door een hoofdgestel bestaande uit een architraaf, fries, guttae en een houten gekorniste kroonlijst (gedragen door bewerkte consoles) waarin de goot. Oorspronkelijk waren de door een getoogde strek afgesloten vensters voorzien van persiënnes (blinden) waarvan de nog aanwezige duimen getuigen. Alle vensters waren tevens oorspronkelijk van zesruits schuiframen voorzien.

Voorgevel:

Symmetrisch ingedeelde gevel ter breedte van drie traveeën waarvan de gepleisterde midden travee licht vooruitspringt en als risaliet is opgevat. De kroonlijst is in het middenrisaliet frontonvormig geknikt. In het onder gelegen fries is een decoratie aangebracht bestaande uit een cirkelvorm geflankeerd door twee rechthoekige panelen, alle voorzien van in Neo-Lodewijk XVI stijl uitgevoerde ornamenten. In het dakschild boven de risaliet een dakkapel afgesloten door een geprofileerde lijst die in het midden halfrond loopt en boven het stolpraam voorzien van ornamenten in Neo-Lodewijk XVI. Op de hoeken gepleisterde pilasters die op de begane grond geblokt zijn met verdiepte gebosseerde velden (opus vermiculatum) en op de verdieping bestaan uit een ruitvormig motief geflankeerd door twee verdiepte rechthoekige panelen. Horizontale geleding door een zware geprofileerde in stuc

uitgevoerde cordonlijst tussen begane grond en verdieping.

De vensters in de linker- en rechtertravee bevatten enkelruits schuiframen met licht getoogde bovenlichten. Boven ieder venster bevinden zich twee gietijzeren muurankers met bladmotief. De begane grond heeft in de midden travee dubbele openslaande deuren met glasruiten en een licht getoogd enkelruits bovenlicht. De verdieping heeft een gewijzigd balkon met eveneens dubbele openslaande deuren met een licht getoogd enkelruits bovenlicht. Rond de deuren van de begane grond en de verdieping zijn in het stucwerk geprofileerde lijsten getrokken bekroond door kuifstukken.

Linker zijgevel:

Deze gevel heeft evenals de voorgevel op de hoeken pilasters en een zware geprofileerde cordonlijst tussen begane grond en verdieping. De gevel heeft vier assen. In de linkerass bevinden zich op de begane grond een gewijzigd zesruits schuifraam, op de verdieping een zesruits schuifraam. De tweede as bevat op de begane grond een niet oorspronkelijke deur en een onder de cordonlijst aangebracht klein, tweedelig recht gesloten klappaam. De verdieping bezit een klein zesruits schuifraam. De derde as heeft een witgepleisterd ingangsportiek met een licht getoogde bovendorpel en een eenvoudige geprofileerde omlijsting bekroond door een kuifstuk. De portiek heeft een hardstenen stoep. In de portiek bevindt zich een fraaie dubbele paneeldeur met twee gietijzeren roosterpanelen met medaillons met florale motieven. De overige panelen van de deur zijn uitgevoerd in Neo-Lodewijk XIV en XVI vormen. De verdieping bezit een zesruits schuifraam. De rechterass bezit twee T-schuiframen.

Achtergevel:

niet oorspronkelijke aanbouw van één bouwlaag onder een plat dak. Tussen de oorspronkelijke muuropeningen waarin vierruits deuren met tweeruits bovenlichten. In het dakschild rechts een later aangebrachte dakkapel.

Rechter zijgevel:

Op de hoeken pilasters alsmede een geprofileerde cordonlijst tussen begane en Verdieping. Twee vensterassen: geheel links op de begane grond een smal blind venster en op de verdieping een smal T-schuifraam, rechts op de begane grond een recent van dubbel glas voorzien raam en op de verdieping een zesruits schuifraam.

Interieur:

Het oorspronkelijke interieur is als gevolg van diverse verbouwingen verloren gegaan.

Reden van plaatsing:

Het pand bezit stedenbouwkundige waarde:

- het woonhuis vormt een karakteristiek en beeldbepalend onderdeel van de groten deels gaaf bewaarde villabebouwing uit de tweede helft van de 19de eeuw aan de Kastanjelaan.

Het pand bezit architectuurhistorische waarde:

- omwille van de gaaf bewaarde hoofdvorm, de detaillering en het materiaalgebruik
- als vrij gaaf bewaard voorbeeld van een monumentale villa in de stijl van het voor het derde kwart van de 19de eeuw kenmerkende eclecticisme met een nog door het neoclassicisme beïnvloedde hoofdvorm.

Voldoet aan de basisnormen a en b, alsmede aan de meerwaarden 1b, 1d, 2a, 2c. Op grond van bovenstaande voldoet het pand aan artikel 1, sub a, b en e van de gemeentelijke monumentenverordening.



Linkerzijgevel met ingang – 2016 Foto: Fred Rietvink / fotoclub Veluwezoom © CC BY-NC-ND