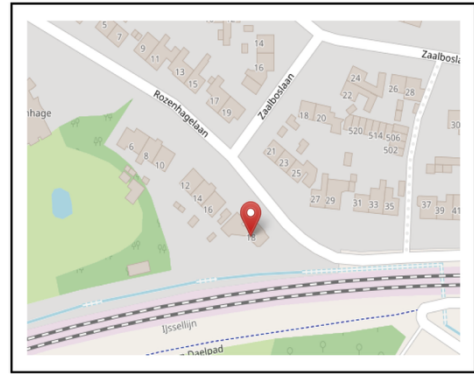


Tuinmanswoning
Rozenhagelaan 18
6881 RC Velp

Monumentgegevens

Monumentnummer 0000402
Inschrijving register 24 december 2008
Kadastrale aanduiding Velp E 181



Historie en ligging:

Dit redelijk gaaf bewaarde woonhuis werd ca. 1890 gebouwd op het grondgebied van de buitenplaats Rozenhagen in een eclectische trant met chaletstijl-invloeden. Het pand had vermoedelijk de functie van tuinmanswoning. Het in 1890 in opdracht van de schatrijke J.J. Duyvené de Wit gebouwde huis Rozenhagen werd ca. 1935 gesloopt. In 1883 had Duyvené de Wit aan de Velperweg in Arnhem de nu niet meer bestaande planten en vogeltuin laten bouwen. Het voorname paleisachtige gebouw naar ontwerp van de architect J.B. Ouëndag bevatte een concertzaal en hotel voor 1200 mensen. In de tuin bevonden zich cricket- en tennisvelden en een verzameling exotische vogels en planten. Het unieke gebouw werd in 1974 afgebroken.

De parkaanleg met vijver van Rozenhagen is bewaard gebleven doch behoort nog slechts ten dele bij de in 1938 op de plaats van de oude villa gebouwde functionalistische villa (Rozenhagelaan 4). Ten tijde van de bouw van de villa vormde het landgoed nog een geheel, tegenwoordig is het terrein in meerdere percelen opgesplitst. Aan de Arnhemsestraatweg bevindt zich nog een gietijzeren inrijpoort die nu bij Rozenhagelaan 2 hoort. De opvallend in de bocht van de Rozenhagelaan gesitueerde en in de zichtas van de Laarweg gelegen voormalige tuinmanswoning wordt omgeven door een tuin die van de Rozenhagelaan gescheiden wordt door een ijzeren spijlenhek met een draaihekje en uiterst links door een bakstenen muur. Aan de zijde van de spoorweg bevindt zich een haag.

Plattegrond en opbouw:

Het witgepleisterde pand is gebouwd op een nagenoeg rechthoekige plattegrond met verschillende licht uitgebouwde delen en heeft een begane grond verdieping en een lagere eerste verdieping. Het samengestelde overstekende dak is gedekt met gesmoorde gegolfde Friese pannen. De gevels worden afgesloten door geprofileerde bakgoten en windveren die voorzien van bijzonder fraaie gesneden sierlijsten. Op het dak bevinden zich twee hoge bakstenen schoorstenen. Het pand heeft een omlopende gepleisterde plint. Tussen de begane grond en de verdieping bevindt een geprofileerde omlopende cordonlijst.

Voorgevel:

De asymmetrisch ingedeelde gevel heeft twee traveeën waarvan de linker travee licht risaleert en door een topgevel afgesloten wordt. Over de volle breedte zijn onder de cordonlijst drie schijnvoegen in het pleisterwerk aangebracht. De verdieping heeft opliggende panelen met een ingetrokken ruitvormig patroon. De linker travee heeft op de hoeken gepleisterde lisenen. Op de begane grond bevindt zich groot venster met een kruiskozijn dat mogelijk in de jaren vijftig aangebracht is. De verdieping heeft een deuropening met een vernieuwde invulling (op deze plaats bevonden zich mogelijk net als in de achtergevel een balkon en balkondeuren. De rechter travee is geheel blind uitgevoerd.



Voor en rechterzijgevel - 2016

Foto: Els van Leening & Louis Verhoeven / fotoclub Veluwezoom

© CC BY-NC-ND